

Place aux bâtisseurs

p. 12



Décryptage

Les impacts
de la loi Pacte p. 16

Dossier

Le bois s'impose
partout p. 62

Urbanisme

Le littoral
après Elan p. 82



BLÉFFRANT OMBRES

PUY-SAINT-EUSÈBE (05) Mairie et pôle de services Atelier d'Architecture Dufayard

➔ **Opération** : conception, réalisation et suivi de la maintenance (marché global de performance) de la nouvelle mairie et d'un pôle de services associés (école, salle polyvalente, entrepôt communal, centre de proximité). **Maître d'ouvrage** : Commune de Puy-Saint-Eusèbe. **AMO** : Beur (Romans-sur-Isère). **CSPS et contrôleur technique** : Socotec (Gap). **Equipe lauréate** : Icare Développement, groupement d'entreprises mandataire (Montélier); Atelier d'Architecture Dufayard, architecte (Gap); Secoba, BET structure (Chambéry); New-Tec, BET thermique (Bédarrides); Idem, BET acoustique (Marseille); Société de travaux Alpes Méditerranée (Stam), entreprise de maçonnerie (Guillestre); Alpes Sanitherm, entreprise de génie climatique (La Saulce); Bonnefont, entreprise de charpente (Chorges); Climater, entreprise de maintenance des installations (La Saulce). **Surface** : 1 022 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 2,45 M€ HT. **Calendrier prévisionnel** : lauréat de la consultation, février 2019.



ARSTUDIO/NANTES

SAINT-HERBLAIN (44) Groupe scolaire Mabire-Reich Architectes

➔ **Opération** : rénovation et extension du groupe scolaire des Buzardières. **Maître d'ouvrage** : Ville de Saint-Herblain, Fabrice Corbet, conduite d'opération (Saint-Herblain). **Equipe lauréate** : Mabire-Reich Architectes, mandataire, Antoine Mabire et Marie-Hélène Reich, architectes (Nantes); CMB 44, économiste (Saint-Herblain); Betrec IG, BET structure (Nantes); Betherm, BET fluides (Beaucouzé); Conceptic'Art, BET cuisine (Pontchâteau); AIA Management de Projets, OPC (Nantes). **Surface** : 1 400 m² de surface de plancher (SP) en rénovation; 1 100 m² SP en extension. **Estimatif travaux** : 2,175 M€ HT. **Calendrier prévisionnel** : études (ESQ à DCE), 2019-2020 (10 mois); consultation des entreprises, janvier 2020; chantier, 2020-2021 (14 mois); livraison, juin 2021.



ALEXIS GOSSELIN/CHAMPUS

SADA (Mayotte) Hôtel de ville Co-Architectes

➔ **Opération** : reconstruction de l'hôtel de ville. **Maître d'ouvrage** : Commune de Sada. **Programmiste** : Menighetti Programmation (Saint-Denis, La Réunion). **Equipe lauréate** : Co-Architectes, mandataire, Nicolas Peyrebbonne, architecte (Saint-Pierre, La Réunion); Intégrale Ingénierie, BET structure, fluides et VRD (Saint-Paul, La Réunion); Uni Vert Durable, paysagiste (Piton Saint-Leu, La Réunion); Auditori Home, acoustique (Montpellier); Abtec, économiste (Le Tampon, La Réunion); MTC.MO, OPC (Mamoudzou, Mayotte). **Surface** : 2 965 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 4,5 M€ HT. **Calendrier prévisionnel** : début des travaux, avril 2020; livraison, mai 2022.



ARCHITECTES

SAINT-BRIS-LE-VINEUX (89) Groupe scolaire Architecte(s)

➔ **Opération** : construction d'un groupe scolaire au Parc des Marronniers. **Maître d'ouvrage** : Commune de Saint-Bris-le-Vineux. **Programmiste** : Martin & Guiheneuf (Paris). **Bureau de contrôle** : Apave (Monéteau). **Equipe lauréate** : Architecte(s), mandataire, architecte et paysagiste (Charenton-le-Pont); RED Ingénierie, BET structure (Paris); Phosphoris, BET fluides (Paris); VEM, économiste et OPC (Auxerre); Acoustibel, BET acoustique (Chavagne). **Surface** : 1 138 m² de surface de plancher (SP). **Estimatif travaux** : 2 283 530 € HT. **Calendrier prévisionnel** : PRO, juil. 2019; consultation des entreprises, sept. 2019; début des travaux, nov. 2019; livraison, avr. 2021.

 Retrouvez tous les projets sur Architopik.com
Adressez vos informations à Pascal Rotier, tél. 01.79.06.72.37, pascal.rotier@lemoniteur.fr